DIOCESI DI UGENTO – S. MARIA DI LEUCA

Piazza San Vincenzo Martire n. 21 - 73059 - Ugento (LE)
PEC segreteria@pec.diocesiugento.org

PARROCCHIA NATIVITA' DELLA B.V.M.

Piazza don Tonino Bello – 73039 - Tricase (LE)

DETERMINAZIONE DEL 14/09/2020

Interventi di ripristino di opere pubbliche o di pubblico interesse danneggiate da calamità naturali
LR 13/2001 – Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali
Tromba d'aria del 25/11/2018 – Parrocchia Natività della B.M.V. di Tricase
Restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo CUP J77I18001020002 CIG 8434852411

DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 76/2020 – APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA l'istanza di finanziamento per il *Restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo,* a seguito dei danni subiti dalla tromba d'aria del 25/11/2018, presentata dalla Parrocchia "Natività della B.V.M." di Tricase (LE) in data 17/03/2019, alla Sezione Lavori Pubblici del Dipartimento Mobilità, Qualità urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia;

VISTA la Determinazione di Giunta Regionale n. 1263 del 08/07/2019 con la quale è stata valutata positivamente l'istanza e quindi ammissibile a finanziamento per un importo pari ad € 157.159,71;

VISTO l'atto di nomina del 02/01/2014 con il quale don Flavio Ferraro, legale rappresentante della Parrocchia Natività della B.V.M., ha nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Giorgio Rocco De Marinis, Responsabile dell'Ufficio Tecnico e Incaricato diocesano BCE, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO che si rende quanto mai necessario, dopo l'eccezionale evento atmosferico del 25/11/2018 che ha prodotto severi danni, procedere alla realizzazione di opere di *Restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo*, in considerazione del fatto che l'immobile di notevole valore storico e religioso si trova ormai quasi da due anni puntellato ed inagibile;

VISTA la Determinazione del RUP del 28/01/2020 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento di *"Restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo"* redatto dai tecnici incaricati arch. Giuseppe Domenico De Iaco, arch. Linda Mastroleo e ing. Roberto Ciriolo, con il seguente quadro economico, rideterminato secondo quanto richiesto con nota prot. 6858 in data 12/05/2020 del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Regione Puglia e trasmesso da questa stazione appaltante con nota PEC in data 10/06/2020:

A)	**LAVORI**		
A.1	Lavori edili e restaurativi	€	87.495,70
A.2	Oneri della sicurezza	€	8.283,21
	TOTALE LAVORI	**€**	**95.778,91**

B)	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1	Spese per supporto al RUP	€	3.000,00
B.2	Spese per progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza	€	9.577,89
B.3	Imprevisti al netto di IVA	€	9.577,89
B.4	IVA sui lavori: 10%	€	9.577,89
B.5	IVA su B.1 e B.2: 22%	€	2.850,15
B.6	IVA su imprevisti: 10%	€	957,79
B.7	INARCASSA: 4%	€	377.34
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€**	**35.918,95**
	TOTALE PROGETTO	**€**	**131.697,86**

CONSIDERATO che è stato assegnato al progetto il seguente CUP *J77I18001020002* e CIG *8434852411;*

PRESO ATTO che l'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

CONSIDERATO che l'oggetto e il fine del contratto è il *Restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo in Tricase (LE) località Marina Serra* e che il contratto sarà stipulato in forma scritta;

STABILITO di procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, in quanto l'importo del contratto è inferiore a 150.000 euro, richiedendo offerta a n. 1 operatore economico;

DATO ATTO che la procedura mediante affidamento diretto si rende necessaria per:
- importo inferiore a € 150.000,00
- ragioni di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa

RITENUTO altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

VISTA la lettera d'invito, allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che la procedura è svolta nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, ovvero economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

DATO ATTO che per l'importo a base d'asta non è dovuto alcun versamento all'ANAC come da Comunicato del Presidente ANAC del 20/05/2020 e come previsto dall'art. 65 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020, che ha introdotto l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi di gara per tutte le procedure di gara con bando pubblicato successivamente al 19/05/2020 e fino al 31/12/2020;

RITENUTO di invitare la Ditta STOMEO GEOM. BRUNO con sede in Martano via Piave n. 13, c. f. STMBRN42D11979N e p. iva 00632220752;

DATO ATTO che, nella scelta della ditta, si è rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, così come previsto dalle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio di Autorità con Delibera n. 1097/2016 ed aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;

DATO ATTO che la spesa è finanziata per intero con i fondi regionali (DGR n. 1263 del 08/07/2019);

VISTA l'autorizzazione prot. n. 22673-P del 27/11/2018 della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lecce Brindisi e Taranto;

VISTO l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora vigente a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs.50/2016;
VISTE le Linee guida e gli atti di attuazione del decreto legislativo n. 50 del 2016;
VISTO il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 - Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
VISTO il Decreto del MIBAC n. 154/2017;
VISTA la Legge Regionale n. 13/2001;

DETERMINA

DI INDIRE la consultazione di un singolo operatore economico per l'affidamento diretto dei lavori di *Restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo in Tricase (LE) località Marina Serra*, ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020;

DI ASSUMERE quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giorgio Rocco DE MARINIS;

DI APPROVARE la lettera d'invito, allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI INVITARE la Ditta STOMEO GEOM. BRUNO con sede in Martano via Piave n. 13, c. f. STMBRN42D11979N e p. iva 00632220752;

DI STABILIRE che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta risultasse non conveniente o non idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

DI CONTRARRE l'esecuzione dei lavori mediante affidamento diretto previa consultazione di un operatore economico ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020;

DI PRECISARE che:
- il contratto per l'appalto dei lavori in questione, da stipulare a seguito delle procedure di selezione del contraente, ha come finalità l'esecuzione di tutti i lavori previsti nel progetto esecutivo di "*Restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo in Tricase (LE) località Marina Serra";*
- nel capitolato speciale d'appalto, inerente l'intervento in questione, sono inseriti il fine, l'oggetto e le clausole essenziali che con il contratto si intende perseguire e che tali documenti verranno allegati, per formarne parte integrante, nell'erigendo contratto;
- l'impresa dovrà garantire la perfetta funzionalità, efficienza e la sicurezza delle opere realizzate;
- i lavori sono riconducibili alla categoria **OG 2** - per un importo di **€ 95.778,91** secondo quanto indicato nel progetto esecutivo approvato;
- l'importo complessivo del progetto è di **€ 131.697,86**, di cui **€ 95.778,91** per lavori a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza) ed **€ 35.918,95** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DI DARE ATTO che la spesa è finanziata per intero con i fondi regionali (DGR n. 1263 del 08/07/2019);

DI DICHIARARE immediatamente esecutivo il presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Giorgio Rocco DE MARINIS)

RUP Ing. Giorgio Rocco DE MARINIS *– Responsabile Ufficio Tecnico e Incaricato diocesano per i BCE*
Cell. 347/1098238 – Mail giorgio@demarinis.eu – PEC giorgiorocco.demarinis@ingpec.eu

DIOCESI DI UGENTO – S. MARIA DI LEUCA

Piazza San Vincenzo Martire n. 21 - 73059 - Ugento (LE)
PEC segreteria@pec.diocesiugento.org

PARROCCHIA NATIVITA' DELLA B.V.M.

Piazza don Tonino Bello – 73039 - Tricase (LE)

Tricase, 14/09/2020

Solo per posta elettronica certificata

Spett.le OPERATORE ECONOMICO

OGGETTO:

LETTERA DI INVITO	
Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo	
procedura: affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 **criterio:** offerta di solo minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016	
Interventi di ripristino di opere pubbliche o di pubblico interesse danneggiate da calamità naturali ***LR 13/2001 – Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali*** ***Tromba d'aria del 25/11/2018 – Parrocchia Natività della B.M.V. di Tricase*** ***Restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo***	
CUP J77I18001020002	*CIG 8434852411*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
INVITA

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto posto a base di gara, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati, con riferimento ai suddetti elementi essenziali, meglio di seguito specificati:

N.D.	Elementi	Descrizione analitica
	Breve descrizione dell'intervento	CONSOLIDAMENTO STATICO - **Consolidamento delle murature** - **La risarcitura delle lesioni** - **Miglioramento della connessione tra i paramenti murari** - **Ricostruzione delle porzioni di muratura crollate** - **Interventi sulla volta** - **Recupero del campanile** - **Installazione di tiranti** INTERVENTI DI RESTAURO E CONSERVAZIONE DELLE SUPERFICI - **Opere per la pulizia delle facciate esterne della Sagrestia** - **Revisione delle facciate interne della sagrestia** - **Recupero dei serramenti esterni danneggiati** Cfr. allegati: Progetto esecutivo
	Entità dell'appalto (IVA esclusa)	**€ 95.778,91** di cui: **€ 87.495,70** per Lavori soggetti a ribasso **€ 8.283,21** per Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
	Qualificazione dei lavori	**OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA**
	Modalità di contabilizzazione	**A corpo**

	Termine di esecuzione	Entro **120 giorni** dalla data del verbale di consegna
	Cauzione provvisoria	**Non richiesta**
	Contributo all'ANAC	Non è dovuto in ragione dell'importo dell'appalto
	Dichiarazioni e altra documentazione obbligatorie	- Attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione degli atti; - Dichiarazione attestante requisiti di idoneità professionale, di ordine generale e assenza cause di esclusione (cfr. modello allegato); - Dichiarazione requisiti di ordine speciale (capacità tecnica): attestazione SOA nella categoria OG2 oppure: importo dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alla OG2, eseguiti direttamente non inferiore all'importo dei lavori in appalto; costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori; adeguata attrezzatura tecnica.
	Criterio di individuazione della migliore offerta	☒ Prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara
	Numero minimo offerenti ammessi	La Stazione appaltante procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida
	Modulistica disponibile per la partecipazione	Modello A: domanda di partecipazione e dichiarazioni cumulative Modello per Offerta Economica

Modalità di presentazione dell'offerta

Il plico di invio contenente la documentazione e la busta interna della sola Offerta Economica deve pervenire all'Ufficio Parrocchiale entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **17/09/2020.**

Farà fede la data riportata nel timbro di acquisizione al protocollo dell'Ufficio Parrocchiale. Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione, presso l'Ufficio Parrocchiale, in tempo utile.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta al di fuori dei tempi tassativi sopra indicati, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente offerta.

Il plico, debitamente chiuso e sigillato, controfirmato o siglato sui lembi di chiusura deve riportare le seguenti indicazioni: ***Lavori di restauro, consolidamento, parziale ricostruzione, riparazione ed interventi locali della Chiesa Maria SS. Assunta in Cielo*****,** oltre al nominativo dell'impresa partecipante.

L'affidamento è disposto con Determinazione del Responsabile del Procedimento della Parrocchia Natività della B.V.M.

Le buste contenenti le offerte sono aperte in seduta pubblica il giorno **21/09/2020**, alle ore **9:00**, presso l'Ufficio Parrocchiale dal Responsabile del Procedimento con l'assistenza di due testimoni.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. Giorgio Rocco DE MARINIS